

フリガナ	エクラフルールエムワン
物件名称	E'clat fleur M1
	203号室

所在地	〒870-0913 大分県大分市松原町1丁目2番21号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩13分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩30分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩45分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年10月築
主要採光面	南東	専有面積	46.09㎡	総戸数	
賃料	55,000円	共益費	1,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額	4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:55,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 508m 中学校 1,028m コンビニ 160m 病院
	スーパー 新鮮市場花高松店 791m / その他 ホームワイド高城店 1,038m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004004950004



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート 電子レンジ 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯場 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具	インターネット使い放題