

フリガナ	フラワーレジデンス	
物件名称	フラワーレジデンス	302号室

物件番号 26003003150004

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0245 大分県大分市大在北3丁目10番26号				
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩25分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩46分				
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩57分				
交通④					

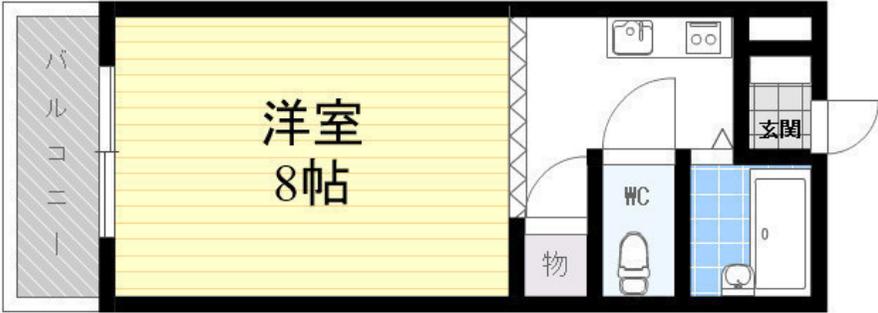
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年02月築
主要採光面	南	専有面積	26㎡	総戸数	24戸
賃料	24,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1カ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20)			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		

その他費用	定額水道料:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	484m	病院
	スーパー マックスバリュ 大在店 911m / スーパー マルショク 大在店 2, 851m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1, 593m / その他 Seria 大在店 1, 986m / その他 ホームワイド 大在店 2, 440m				

お部屋ラボ 大在店 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



設備・条件	その他設備・条件
	

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。