

フリガナ	ヴェルシオールリアン
物件名称	ヴェルシオール リアン
	305号室

所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守94番4号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩10分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩20分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩39分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年11月築	
主要採光面	北	専有面積	42.79㎡	総戸数		
賃料	68,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	80,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％および800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:71,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 1,542m 中学校 1,695m コンビニ 641m 病院 450m
	スーパー 業務スーパー 古国府店 1, 4 9 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 1, 0 0 8 m / その他 ダイソー 古国府店 1, 4 8 1 m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 1, 5 7 6 m / コンビニ ローソン 大分片島中央店 8 4 7 m

お部屋ラボ

光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号

TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005

<https://www.bunki-chintai.com/>

bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp

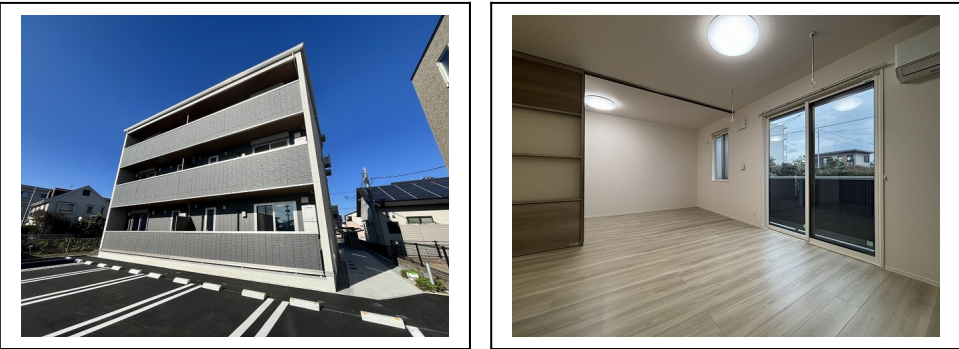
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26005013810012

物件種別 アパート



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。