

フリガナ						501号室			
物件名称 ユニバビル2									
所在地		〒870-0833 大分県大分市上野丘東5番29号							
交通①		久大本線 古国府駅 徒歩10分							
交通②		日豊本線 大分駅 徒歩23分							
交通③		豊肥本線 滝尾駅 徒歩24分							
交通④									
間取り		2DK	構造		鉄筋コンクリート造			7階建	
契約形態		普通賃貸契約	契約年数		2年間	築年数		昭和49年03月築	
主要採光面		東	専有面積		60㎡	総戸数			
賃料		50,000円	共益費		3,000円	管理費			
水道		2,000円	町会費		300円	フリーレント			
契約一時金			更新料			更新事務手数料			
敷金		無	保証金		無	償却			
礼金		無	敷引		無	バイク置き場			
駐車場		有（敷地内）	駐車場月額：11,000円						
賃貸保証代行		必加入	家賃保証会社加入要 初回保証料：家賃総額の80%						
住宅保険		有	12,000円/1年			管理体制			
その他費用		除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:13,200円 Gゼロパック:38,500円							
周辺環境	小学校		中学校		コンビニ		964m	病院	907m
	スーパー 業務スーパー 古国府店 878m / 大分県立芸術文化短期大学 536m / 朝来野学園女子専門学校 1,482m / NBUメディカルカレッジ 1,857m / 田北調理師専門学校 2,065m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 921m								
お部屋ラボ 大分駅上野の森口店 〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号									
									

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26001028490011







設備・条件

0 敷礼保0円

セパレート

キッチン・バス・トイレ

2F以上

角部屋

楽器可

エアコン

その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月13日 情報有効期限 西暦2025年12月20日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。