

フリガナ	モンテローザヤマ
物件名称	モンテローザ矢山
	106号室

取引態様 専任媒介

物件番号 26008000130004

物件種別 アパート

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原847番94号
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩5分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩21分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩29分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年01月築	
主要採光面	北	専有面積	19㎡	総戸数	15戸	
賃料	29,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 学生の場合、初回10000円、年間保証料なし				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	550m	病院	2,800m
	スーパー アテオ 高江店 1, 8 7 9 m / 大分大学 4 5 0 m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 1, 9 7 7 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 2, 2 5 6 m / コンビニ ファミリーマート 大分大学旦野原 1, 7 1 8 m					

お部屋ラボ

大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号

TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425

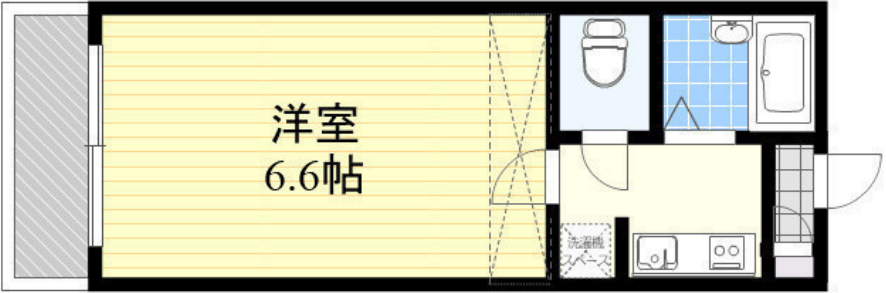
https://www.bunki-chintai.com/

bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp

大分県知事(12)1196号







設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+保0円 駅近 セバレート モーターカー・バイク シャワートイレ ガスコンロ設置可 ガス 室内洗濯機場 フローリング エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。