

フリガナ	ウィンダムスギモト
物件名称	WINDOM杉本
	202号室

所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守字下田143番1号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩7分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩25分
交通③	豊肥本線 大分駅 徒歩43分
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年04月築	
主要採光面	南	専有面積	73.78㎡	総戸数	6戸	
賃料	63,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円／年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1：3,300円 駐車料2：3,300円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:71,500円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 1,078m	中学校 1,109m	コンビニ 1,020m	病院 481m
	スーパー マルショク 1, 0 1 6 m			

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005005500004



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  シンコー電設サービス  セベイ  ミンサイ  ガス  2F以上  角部屋  室内洗濯機場  CATV  駐輪場  給湯器  照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。