

フリガナ	コーポラスハヤビー
物件名称	コーポラス羽屋B
	201号室

所在地	〒870-0854 大分県大分市羽屋3丁目8番2号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩20分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩26分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩40分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年9月築	
主要採光面	南	専有面積	45.42㎡	総戸数		
賃料	62,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％および800円／月				



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:60,500円 カードキー発行料:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円
-------	--------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校 841m 中学校 1,194m コンビニ 936m 病院 773m
	スーパー マルショク 羽屋店 562m / スーパー Aプライス 南大分店 1,094m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 772m / その他 ダイレックス 大分店 1,070m / 病院 大分県立病院 1,547m

お部屋ラボ  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26005006450004



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>追い焚き</div><div>シャワー・トイレ</div><div>モーターカー</div><div>シャワー・トイレ</div><div>2階以上</div><div>最上階</div><div>カードキー</div><div>角部屋</div><div>室内洗濯機</div><div>フローリング</div><div>二人入居可</div><div>CATV</div><div>エアコン</div><div>駐輪場</div><div>衛星放送</div><div>給湯器</div></div>	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。