

フリガナ コーポラスハヤビー

物件名称 コーポラス羽屋B

201号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0854 大分県大分市羽屋3丁目8番2号				
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩20分				
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩26分				
交通③	久大本線 大分駅 徒歩40分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年9月築
主要採光面	南	専有面積	45.42m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	62,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	ルームクリーニング:60,500円 カードキー発行料:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円				
周辺環境	小学校 841m	中学校 1,194m	コンビニ 936m	病院 773m	
	スーパー マルショク 羽屋店 562m / スーパー Aプライス 南大分店 1,094m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 772m / その他 ダイレックス 大分店 1,070m / 病院 大分県立病院 1,547m				

お部屋ラボ  
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005006450004



設備・条件	その他 設備・条件
             	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。