

フリガナ アベニールハダ

物件名称 アベニール羽田

202号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0942 大分県大分市大字羽田803番1号				
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩19分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩37分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩39分				
交通④					
間取り	1R	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年3月築
主要採光面		専有面積	30.03m ²	総戸数	
賃料	43,500円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	20,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 35,000円、月額総賃料の1%および800円/月			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ルームクリーニング代:49,500円				

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	539m	病院	1,195m
スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 1,553m / その他 ホームセンター・グッディ 下郡店 667m / その他 メガネのヨネザワ 米良バイパス店 848m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 870m / 病院 大分こども病院 1,587m						

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004012860004



設備・条件	セパレート	ビームボン	シャワートイレ	2階以上	室内	システムキッチン	フローリング	エアコン	駐輪場
その他 設備・条件	給湯器	照明器具							

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。