

フリガナ	ラクールナカシマ
物件名称	ラ・クール中島
	203号室

所在地	〒870-0043 大分県大分市中島東1丁目3番11号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩27分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩37分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩44分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年03月築
主要採光面	南	専有面積	54.37㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 784m / 中学校 788m / コンビニ 142m / 病院
	スーパー マルシヨク舞鶴店 489m / スーパー マルシヨク 中島店 99m / スーパー マルシヨク 舞鶴店 297m / 専修学校明星国際ビューティカレッジ656m / 大分県理容美容専門学校800m / 田北ビジネス専門学校968m / 専門学校田北文化服装学院968m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

ohoyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

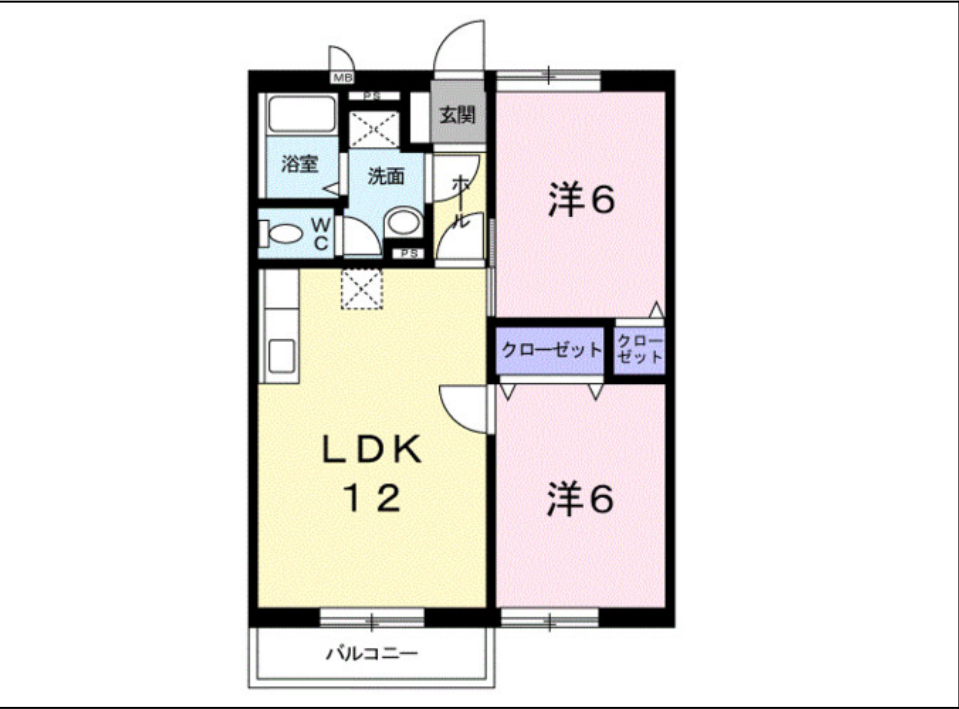
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001005020006

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャワー・トイレ セパレート シャワー・トイレ 2階以上 室内 室内洗濯置場 システムキッチン 二人入居可 CATV エアコン 衛星放送 給湯器	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。