

フリガナ	ユニゾンエビス	
物件名称	ユニゾンゑびす	203号室

物件番号 26003002110002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0322 大分県大分市恵比寿町5番25号		
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩9分		
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩39分		
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩67分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年02月築
主要採光面	南	専有面積	58.86㎡	総戸数	
賃料	48,500円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:1,100円 クリーニング費:47,500円 除菌消臭施工代:22,000円 S A T 1 1 9(消火用具):19,140円 A L S O Kロック:2,200円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,165m	中学校	1,211m	コンビニ	558m	病院	3,460m
------	-----	--------	-----	--------	------	------	----	--------

スーパー マルミヤストア坂ノ市店 649m / その他 ホームワイド大在店 2,078m

お部屋ラボ 大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題