

フリガナ ツルハビルツー

物件名称 鶴羽ビル2

302号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原2丁目2番6号			
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩17分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩29分			
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩51分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成18年02月築
主要採光面	南	専有面積	64.8m ²	総戸数 35戸
賃料	60,000円	共益費	5,000円	管理費
水道		町会費	350円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	2ヶ月	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円		
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)		
住宅保険	有	18,000円	管理体制	
その他費用	安心入居サポート:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSO Kロック:2,200円 クリーニング費:40,000円			

周辺環境	小学校 646m	中学校 1,781m	コンビニ 258m	病院 814m
公園 平和市民公園 590m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 817m / その他 はるやま 大分店 1,047m / コンビニ ローソン 大分萩原一丁目店 340m / コンビニ ファミリーマート 大分萩原4丁目 611m				

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004001260009



※諸図につき、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題