

フリガナ	グレイスマキ	
物件名称	グレイスマキ	302号室

物件番号 26004001560003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0919 大分県大分市新栄町7番20号	
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩13分	
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩20分	
交通③		
交通④		

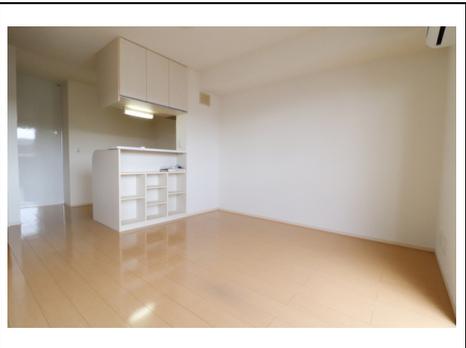
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年03月築
主要採光面	南	専有面積	53.62㎡	総戸数	1戸
賃料	72,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	80,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 35,000円、月額総賃料の1%および800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 クリーニング費:71,500円 カードキー発行料:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 911m	中学校 950m	コンビニ 361m	病院
	スーパー マルキョウ 新貝店 403m / その他 ホームワイド 高城店 244m / その他 洋服の青山 大分高城店 472m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新貝店 570m / その他 ダイソー 大分高城店 692m			

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

追い焚き	シャンドレッサーセパレート	ミニキッチン	クローゼット	浴室乾燥機	シャワートイレ	ガス	2階以上	
最上階	カードキー	室内洗濯機	フローリング	二人同居可	エアコン	衛星放送	給湯器	照明器具

その他 設備・条件  
インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月11日 情報有効期限 西暦2026年03月18日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。