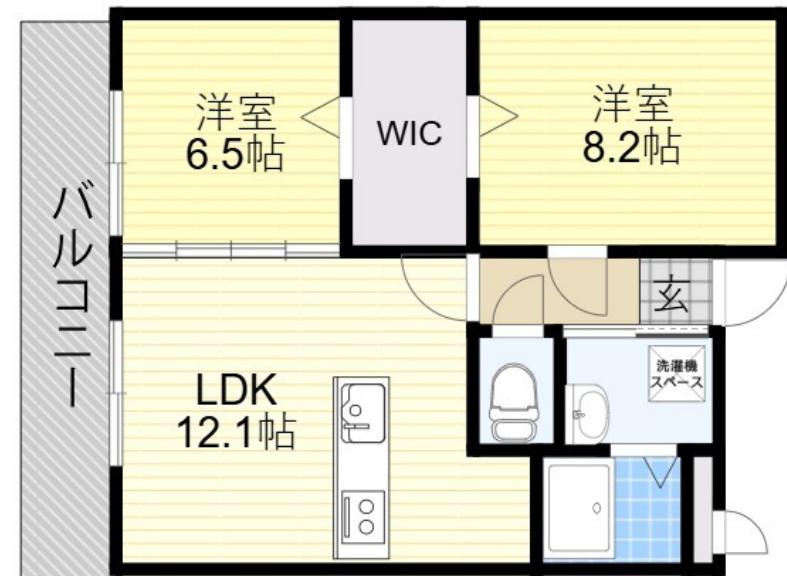


フリガナ		ワイエムアケノニシニチョウウメ			
物件名称		(仮称) YM明野西二丁目			201号室
所在地	〒870-0164 大分県大分市明野西 2 丁目155番4号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩36分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩29分				
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩52分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年3月築
主要採光面		専有面積	59.72㎡	総戸数	
賃料	76,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額 : 5,500円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料 : 総賃料の60%、年間保証料 : 10,000円			
住宅保険	有	18,000円	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 安心サポート:990円				
周辺環境	小学校	1,158m	中学校	1,629m	コンビニ 642m 病院 1,657m
	スーパー トキハインダストリー あけのアクロスタウン 1, 0 6 6 m / スーパー マックスバリュ 桜坂店 2, 2 5 3 m / スーパー アテオ 下郡店 2, 1 0 0 m / その他 明野支所 1, 1 3 0 m / その他 ドラッグストアモリ 下郡店 2, 3 3 2 m				
お部屋ラボ 萩原店					
〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号					
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873					
https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

物件番号 26004012850002

取引態様	一般媒介
物件種別	マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件		その他 設備・条件
 追い焚き  セパレート  オートロック  モニター付カギ  宅配BOX  浴室乾燥機  シャワートイレ  ガス  2階以上	 モニター付レンジ  角部屋  室内洗濯置場  エレベータ  フローリング  二人入居可  エアコン  駐輪場  衛星放送	インターネット使い放題
 給湯器		

印刷日 西曆2026年01月31日 情報有効期限 西曆2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。