

フリガナ プリムローズ

物件名称 PRIMROSE

205号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0943 大分県別府市楠町6番21号			
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩10分			
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩15分			
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩55分			
交通④				
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成31年1月築
主要採光面	南	専有面積	26m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	49,000円	共益費	5,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	1ヶ月	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,000円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料20000円、月額500円、更新料10000円/年		
住宅保険	有	12,000円/2年	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費用:33,000円 ライフサポート(月額):880円 その他費用(月額):500円			

周辺環境	小学校 859m	中学校 1,151m	コンビニ 81m	病院
スーパー マルショク 流川通り店 229m / スーパー ゆめタウン 別府 561m				

お部屋ラボ 別府店		
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> <a href="mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp">bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp</a> 大分県知事(12)1196号		

物件番号 26007006760007



設備・条件									
セパレート オートロック バルコニー IHコンロ シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 エレベータ フローリング									
エアコン 給湯器 照明器具 給湯器 照明器具 エレベータ フローリング									
その他 設備・条件									
インターネット使い放題									
インターネット使い放題									

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。