

フリガナ	デライトセブン
物件名称	デライト7
	3号室

所在地	〒874-0032 大分県別府市上人本町5番17号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩7分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩55分
交通④	

間取り	1SLK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年8月築
主要採光面	南	専有面積	67.45㎡	総戸数	
賃料	95,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	1ヵ月	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可 ビルトガレージ シャッター車庫 電動シャッター車庫			
賃貸保証代行	必加入	保証会社加入要 月額総賃料80%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック（簡易消火剤）:13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:20,000円
-------	---

周辺環境	小学校 532m	中学校	コンビニ 360m	病院 570m
	スーパー マルショク 大学通り 643m / 別府大学附属看護専門学校1, 284m / 別府大学1, 284m / 別府大学短期大学部1, 284m / その他 ニトリ 別府店 622m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 799m			

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007009200002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン 宅配BOX IHコンロ シャワー・トイレ ロフト 2階以上 デザイナーズ 角部屋 メソネット 室内洗濯機場 システムキッチン フローリング CATV エアコン 24時間セキュリティ 給湯器 事務所使用可	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年07月28日 情報有効期限 西暦2025年08月04日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。