

フリガナ		プレミライフシモゴオリヒガシ			
物件名称		PREMILIFE下郡東			103号室
所在地	〒870-0953 大分県大分市下郡東2丁目107番				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩19分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩36分				
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩38分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年2月築
主要採光面	東	専有面積	41.86㎡	総戸数	
賃料	71,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	142,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：5,500円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 ルームクリーニング料金:60,500円 D-roomCard料:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円				
周辺環境	小学校 701m	中学校 2,104m	コンビニ 206m	病院 750m	
	スーパー アテオ 下郡店 460m / スーパー マックスバリュ 桜坂店 1,044m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 417m / その他 ドラッグストアモリ 下郡店 853m / その他 ダイレックス 下郡店 1,475m				
お部屋ラボ 萩原店					
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

物件番号 26004012800008

取引態様	一般媒介
物件種別	アパート



設備・条件										その他 設備・条件
										インターネット使い放題
追い焚き	セパレート	ミニキッチン	宅配BOX	カーポート	シャワートイレ	ペット相談	カードキー	室内洗濯置場		
										
システムキッチン	二人入居可	エアコン	冷暖房システム	駐輪場	衛星放送	給湯器	照明器具			

印刷日 西曆2025年12月16日 情報有効期限 西曆2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。