

フリガナ	サンカルチェアイオイー
物件名称	サン カルチェあいおい E 202号室

所在地	〒870-1121 大分県大分市大字鷺野812番1号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩16分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩29分
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩34分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年3月築	
主要採光面	南南東	専有面積	60.47㎡	総戸数		
賃料	59,500円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および8000円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:55,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円
-------	---

周辺環境	小学校 1,957m 中学校 2,456m コンビニ 598m 病院 350m スーパー イオン 光吉店 703m / その他 ジュー 大分南店 466m / その他 ダイソー 大分宮崎店 451m / その他 ホームワイド 宮崎店 602m / その他 トイザらス 大分店 850m / 病院 アルメイダ病院 877m
------	---

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005007690001



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート モーターカー シャワー・トイレ 2階以上 最上階 カードキー 角部屋 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。