

|      |            |       |
|------|------------|-------|
| フリガナ | ブリーモレヴァータ  |       |
| 物件名称 | ブリーモ レヴァータ | 102号室 |

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26006008170002

|     |                               |
|-----|-------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0115<br>大分県大分市大字関園234番2号 |
| 交通① | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分                |
| 交通② | 日豊本線 大在駅 徒歩62分                |
| 交通③ | 日豊本線 高城駅 徒歩67分                |
| 交通④ |                               |

|        |         |                                      |        |         |         |     |
|--------|---------|--------------------------------------|--------|---------|---------|-----|
| 間取り    | 2LDK    | 構造                                   | 鉄骨造    |         |         | 2階建 |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                                 | 2年間    | 築年数     | 令和6年3月築 |     |
| 主要採光面  | 南       | 専有面積                                 | 51.76㎡ | 総戸数     |         |     |
| 賃料     | 68,000円 | 共益費                                  | 4,500円 | 管理費     |         |     |
| 水道     |         | 町会費                                  | 700円   | フリーレント  |         |     |
| 契約一時金  |         | 更新料                                  |        | 更新事務手数料 |         |     |
| 敷金     | 1ヵ月     | 保証金                                  |        | 償却      |         |     |
| 礼金     | 無       | 敷引                                   |        | バイク置き場  |         |     |
| 駐車場    | 有（敷地内）  | 駐車場月額：3,300円 駐車2台可                   |        |         |         |     |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中) |        |         |         |     |

|      |  |   |      |  |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 |  | 有 | 管理体制 |  |
|------|--|---|------|--|

|       |                                                                      |
|-------|----------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 退去時ルームクリーニング:53,900円 消毒施工料:17,060円 ファイテック:13,860円<br>ALSOKロック:2,200円 |
|-------|----------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                                                        |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 1,361m 中学校 1,714m コンビニ 535m 病院 2,020m                                                                                              |
|      | 公園 鶴崎スポーツパーク 641m / その他 BOOKOFF 大分森町店 1,836m / その他<br>ダイソー 東大分森町店 2,115m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店<br>1,990m / その他 ナフコ 東大分店 2,066m |

お部屋ラボ  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号





| 設備・条件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | その他 設備・条件   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| <div><div> シツブドゥッサー セパレート ミニキッチン シャワートイレ ペット相談 室内洗濯機場 二人入居可 CATV エアコン</div><div> 給湯器  照明器具有</div></div> | インターネット使い放題 |