

フリガナ	ベルジークシンカワエトウビル
物件名称	B e l l g e e k新川
	202号室

所在地	〒870-0015 大分県大分市新川西2丁目4番5号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩27分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩31分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩54分
交通④	

間取り	2K	構造	鉄骨造3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和54年11月築
主要採光面	東	専有面積	31.86㎡	総戸数	5戸
賃料	29,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,600円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料：10,000円(税別) /年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:44,000円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	284m	病院	577m
	スーパー マルキョウ 新川店 441m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 154m / その他 ドン・キホーテ D P l a z a大分店 419m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号





取引態様 専任媒介





物件番号 26001036750003

物件種別 アパート



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div><div> ペット相談</div><div> 2階以上</div><div> 不要 保証人不要</div><div> 給湯器</div></div>	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。