

フリガナ	パルテールサクラカン
物件名称	パルテール さくら館
	202号室

所在地	〒874-0920 大分県別府市北浜 3 丁目1番11号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩3分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩26分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩49分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年03月築	
主要採光面	南	専有面積	59.5㎡	総戸数	1戸	
賃料	60,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,000円				
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%、学生は一律10,000円				

住宅保険	有	18,000円	管理体制	
------	---	---------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院
	スーパー ゆめタウン 663m / その他 別府駅 353m			

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜 1 丁目10番13号 1 F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007000930007



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年05月05日 情報有効期限 西暦2024年05月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。