

フリガナ	ヒガシソウエンビル	
物件名称	東荘園ビル	101号室

物件番号 26007000450005

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0836 大分県別府市東荘園4丁目4514番43号		
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩30分		
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩36分		
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩56分		
交通④			

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和52年09月築
主要採光面	南	専有面積	58.65㎡	総戸数	1戸
賃料	42,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円			
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック(簡易消火剤):20,790円
-------	---------------------------------------

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	314m	病院	651m
	スーパー コープ グリーンコープ別府店 1, 197m / その他 別府市消防署 800m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 南荘園店 1, 084m / その他 別府市役所 1, 245m / コンビニ ファミリーマート 別府荘園 581m					

<p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> セパレート ガス フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器 	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------