

フリガナ	ノーヴァビータスリービー	
物件名称	ノーヴァ ビータ3 B	102号室

所在地	〒870-1154 大分県大分市大字田原163番1号
交通①	久大本線 豊後国分駅 徒歩22分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩43分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩67分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年08月築	
主要採光面	南	専有面積	47.66㎡	総戸数		
賃料	59,500円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:200円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:80,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	1,161m	中学校	664m	コンビニ	472m	病院	
------	-----	--------	-----	------	------	------	----	--

スーパー サンリブわさだ 1, 5 8 6 m

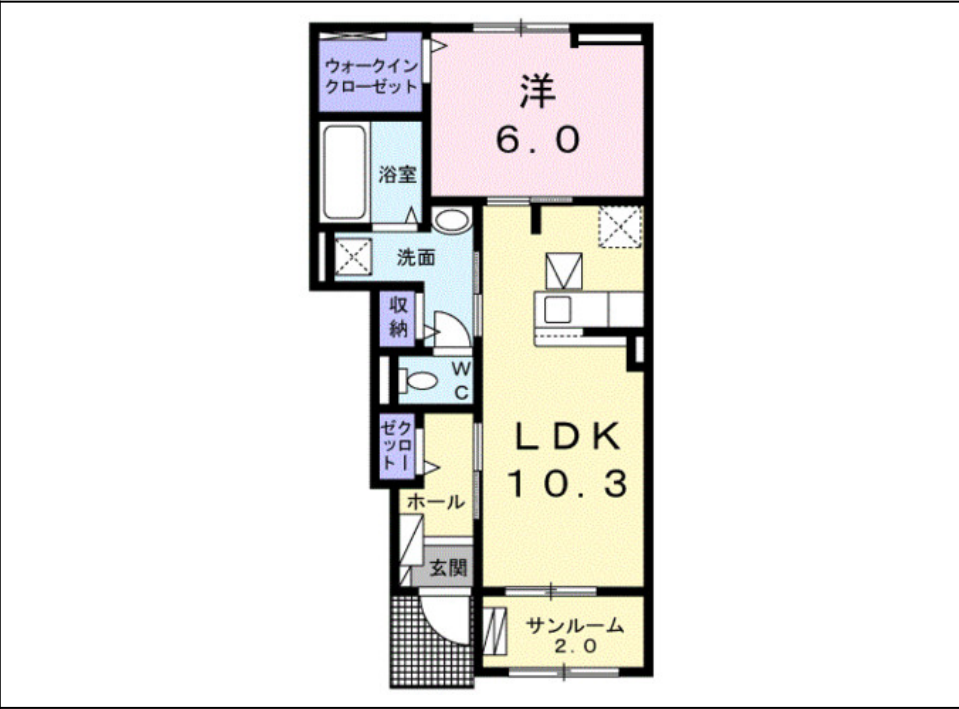
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005009930002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件

追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン 宅配BOX カーゲージ 浴室乾燥機 シャワー・トイレ ペット相談

室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 衛星放送

給湯器 照明器具

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。