

フリガナ	コーポイチヨウ
物件名称	コーポ一葉
	402号室

所在地	〒874-0911 大分県別府市緑丘町1番
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩29分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩32分
交通③	
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成4年3月築	
主要採光面	東	専有面積	70㎡	総戸数		
賃料	50,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円				
賃貸保証代行	必加入	月額総賃料の80%				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:4,400円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	439m	病院	358m
	スーパー マルショク 鶴高通り店 7 5 3 m / スーパー アテオ 南石垣店 1, 1 7 6 m / スーパー マックスバリュ 別府店 1, 3 7 4 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 8 6 8 m / その他 別府市消防署 1, 4 1 9 m					

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007004500004



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ガス ガスコンロ設置可 2階以上 室内洗濯機場 二人入居可 エアコン	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。