

フリガナ	フロレゾンカナイケ	
物件名称	フロレゾン金池	303号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26001018360006

所在地	〒870-0026 大分県大分市金池町4丁目7番10号
交通①	久大本線 大分駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩14分
交通③	豊肥本線 大分駅 徒歩14分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造			7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年12月築	
主要採光面	南	専有面積	27.93㎡	総戸数		
賃料	40,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	8,000円			
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証会社加入要	初回保証料月額賃料の80%			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:19,800円 Gゼロパック:38,500円 退去時クリーニング費用:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校 554m	中学校 1,005m	コンビニ 281m	病院 385m
	スーパー マルシヨク 長浜店 374m / 大分経理専門学校 767m / 田北ビジネス専門学校 954m / 専門学校田北文化服装学院 954m / 明日香美容文化専門学校 1,467m / 大分リハビリテーション専門学校 2,126m / その他 アプライド 大分店 336m			

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷礼・保0円 セパレート オートロック シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機場 エレベータ フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有 	