

フリガナ	ディアスミツガワビートウ	
物件名称	ディアス三川B棟	101号室

物件番号 26004007490002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上 1 丁目2番26号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩20分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩26分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩47分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年3月築
主要採光面	南	専有面積	54.69㎡	総戸数	
賃料	62,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵交換代:19,800円 シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円 クリーニング費:72,600円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	950m	中学校	1,400m	コンビニ	581m	病院	1,361m
	スーパー マルキョウ 皆春店 1,534m / その他 ナフコツワンスタイル 鶴崎店 2,162m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1,815m / その他 スーパードラッグノザキ 皆春店 1,394m / コンビニ ファミリーマート 大分乙津港町 506m							

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>シッパ-ドレッサ-セパレート ミニキッチン カウンタ-トップ シャワ-トイシ 最上階 角部屋 室内洗濯機場 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器 高齢者相談 照明器有</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月18日 情報有効期限 西暦2026年03月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。