

フリガナ シャーメゾンスバルシー

物件名称 シャーメゾン昴C

101号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | | |
|--------|--|--------------------------------------|---------------------|-----------------|
| 所在地 | 〒870-0945 大分県大分市大字津守234番1号 | | | |
| 交通① | 豊肥本線 滝尾駅 徒歩7分 | | | |
| 交通② | 久大本線 古国府駅 徒歩24分 | | | |
| 交通③ | 豊肥本線 敷戸駅 徒歩41分 | | | |
| 交通④ | | | | |
| 間取り | 3DK | 構造 | 軽重量鉄骨造 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 平成14年3月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 54.81m ² | 総戸数 |
| 賃料 | 58,000円 | 共益費 | 3,500円 | 管理費 |
| 水道 | | 町会費 | 360円 | フリーレント |
| 契約一時金 | | 更新料 | 1ヶ月 | 更新事務手数料 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 |
| 駐車場 | 付 | 駐車場2台無料 駐車2台可 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 新規契約時事務手数料 33,000円(税込)、毎月保証料月額賃料等の2% | | |
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
| その他費用 | 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 シャーメゾンライフサポート24/月:1,320円 クリーニング代:72,600円 鍵交換代:19,800円 | | | |
| 周辺環境 | 小学校 1,322m | 中学校 1,797m | コンビニ 522m | 病院 467m |
| | スーパー マックスバリュ 南下郡店 1,759m / スーパー 業務スーパー 古国府店 1,778m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 1,401m / コンビニ ローソン 大分片島中央店 1,137m / コンビニ ローソン 古国府店 1,682m | | | |

お部屋ラボ
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005012360001



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|--|-----------------|
| 數礼保0円 シャンブレッサー セパレート モードセレクタ シャワートイレ 角部屋 室内洗濯槽 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器 | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。