

フリガナ	アンフィニーフクラツー
物件名称	アンフィニーFUKURA 2
	202号室

所在地	〒875-0053 大分県臼杵市大字福良1914番1号
交通①	日豊本線 上臼杵駅 徒歩5分
交通②	日豊本線 臼杵駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 熊崎駅 徒歩40分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年03月築	
主要採光面	南	専有面積	58.48㎡	総戸数		
賃料	54,500円	共益費	2,520円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:1,000円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:52,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 766m 中学校 1,143m コンビニ 175m 病院 2,308m スーパー 業務スーパー臼杵市浜店 542m
------	--

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003008370001



設備・条件	その他 設備・条件
駅近 追い焚き セ/バ/レート ミニキッチン 2F以上 角部屋 室内洗濯機場 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。