

| | | | |
|------|---------------|-------|----------------|
| フリガナ | セントリアオオイトエキマエ | 物件番号 | 26001028480031 |
| 物件名称 | セントリア大分駅前 | 501号室 | |

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | | | |
|-----|----------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0035 大分県大分市中央町2丁目2番4号 | | |
| 交通① | 日豊本線 大分駅 徒歩7分 | | |
| 交通② | 久大本線 古国府駅 徒歩31分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 西大分駅 徒歩32分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|--------|----------|---------------|-----------|---------|-----------|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 11階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成30年03月築 |
| 主要採光面 | 南西 | 専有面積 | 65.52㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 108,000円 | 共益費 | 4,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 1ヵ月 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 11,500円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 総賃料の80%(初回のみ) | 月額総賃料の80% | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | |
|-------|---|--|--|--|
| その他費用 | 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 町内会費/年:1,280円 安心入居サポート/2年:16,500円 | | | |
|-------|---|--|--|--|

| | | | | | | |
|------|---|-----|--------|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | 1,939m | コンビニ | 234m | 病院 |
| | スーパー トキハインダストリー 若草公園店 221m / スーパー OPA 大分オーパ 286m / スーパー トキハ 本店 473m / スーパー アミュプラザおおいた 470m / スーパー OASISIひろば 21522m / その他 ダイソー 大分本店 245m | | | | | |

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| 設備・条件 | | |
|-------|--------------------|-----------|
| | <th>その他 設備・条件</th> | その他 設備・条件 |
| | インターネット使い放題 | |