

フリガナ	パルハイツ
物件名称	パルハイツ B棟
	203号室

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺 4 丁目4番1号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩7分
交通②	久大本線 大分駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩31分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年7月築	
主要採光面	南	専有面積	54.81㎡	総戸数		
賃料	64,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2%				


住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャーメゾンライフサポート24/月:1,320円 クリーニング代:72,600円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 鍵交換代:19,800円
-------	--

周 辺 環 境	小学校	386m	中学校	1,219m	コンビニ	252m	病院	1,024m
	その他 西松屋 大分古国府店 5 9 1 m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 6 5 2 m / その他 ホビーオフ 大分古国府店 8 7 2 m / その他 ハードオフ 大分古国府店 8 7 0 m / その他 オフハウス 大分古国府店 8 7 2 m							

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005008540003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div> 追い焚き</div> <div> シャワー・トイレ・セパレート</div> <div> ミニキッチン付</div> <div> シャワートイレ</div> <div> 2階以上</div> <div> 室内洗濯機場</div> <div> フローリング</div> <div> 二人入居可</div> <div> エアコン</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。