

フリガナ	ラレーヴ	
物件名称	ラ・レーヴ	101号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26004005760005

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原50番1号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩20分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩34分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩41分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年4月築
主要採光面	南	専有面積	48.49㎡	総戸数	
賃料	54,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費	450円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 クリーニング費(退去時):51,700円		
-------	---	--	--

周辺環境	小学校	581m	中学校	2,505m	コンビニ	375m	病院
	スーパー マルキョウ 皆春店 1, 104m / その他 ベスト電器 高城店 1, 130m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町店 1, 431m						

**お部屋ラボ 萩原店**

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
            	

印刷日 西暦2026年03月15日 情報有効期限 西暦2026年03月22日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。