フリガナ	タンネンバウム
物件名称	タンネンバウム　3　　807号室

所在地	〒870-0823 大分県大分市東大道１丁目11番1号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩6分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩24分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩36分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造　8階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年2月築
主要採光面	東	専有面積	31.35㎡	総戸数	40戸
賃料	58,000円	共益費	5,500円	管理費	
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：３０，０００円、月額保証料３３０円、更新料：１５，０００円（1年更新）			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	

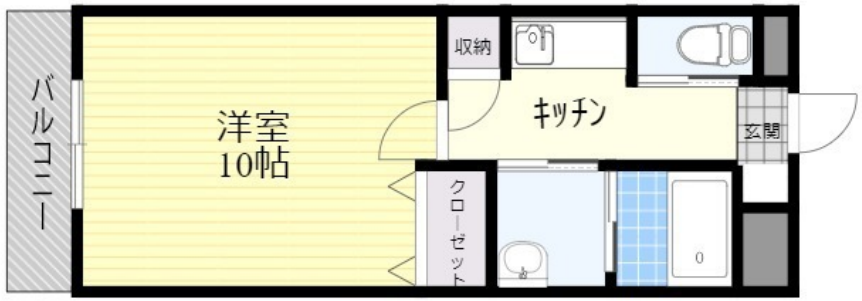
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 安心サポート／月:660円 退去時清掃費:44,000円

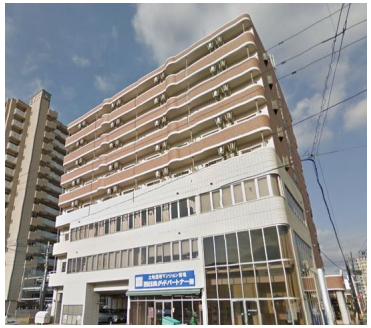
周辺環境	小学校　440m	中学校　1,107m	コンビニ　379m	病院　1,206m
	スーパー マルショク　東大道店 １５３ｍ／スーパー アミュプラザおおいた １，０６９ｍ／スーパー スーパーセンタートライアル　大道店 ９３９ｍ／明日香美容文化専門学校３７１ｍ／朝来野学園女子専門学校６８０ｍ／田北ビジネス専門学校１，３５５ｍ			

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道２丁目4番22号
TEL:097-579-6600　FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号　26001010820039

取引態様　一般媒介
物件種別　マンション





設備・条件

セパレート　オートロック　モニターホンシステム　シャワートイレ　2階以上　最上階　室内洗濯置場　エレベータ　フローリング
CATV　エアコン　駐輪場　保証人不要　給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月15日 情報有効期限 西暦2026年03月22日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。