

フリガナ	イロハタイショウカン				
物件名称	いろは大翔館				604号室
所在地	〒874-0927 大分県別府市弓ヶ浜町 4 番 1 2 号				
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩12分				
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩30分				
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩42分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 8階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年03月築
主要採光面	東	専有面積	30.96㎡	総戸数	
賃料	39,500円	共益費	5,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：7,700円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			
住宅保険	有	18,000円/2年		管理体制	
その他費用	町費:350円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
周辺環境	小学校	586m	中学校	1,848m	コンビニ 274m 病院 200m
	スーパー アテオ南石垣店 9 1 5 m / スーパー トキハ別府店 8 0 6 m / スーパー マルシヨク富士見店 3 8 6 m / その他 ヤマダ電機テックランド別府駅前店 8 2 5 m				
お部屋ラボ 別府店 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007003100004







設備・条件



シャワー・トイレ セパレート オートロック ミクシタウカ 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場
エレベータ フローリング CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 衛星放送 給湯器 照明器具有

その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。