

| | | |
|------|-------|-------|
| フリガナ | イロハカン | |
| 物件名称 | いろは館 | 102号室 |

物件番号 26007003850007

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | |
|-----|----------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒874-0933 大分県別府市野口元町11番14号 | | |
| 交通① | 日豊本線 別府駅 徒歩8分 | | |
| 交通② | 日豊本線 東別府駅 徒歩29分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 別府大学駅 徒歩47分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|---------|---------|-----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄骨造 2階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成20年02月築 |
| 主要採光面 | 西 | 専有面積 | 26.08㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 37,000円 | 共益費 | 1,800円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

| | | |
|--------|--------|---|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額: 5,500円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 |

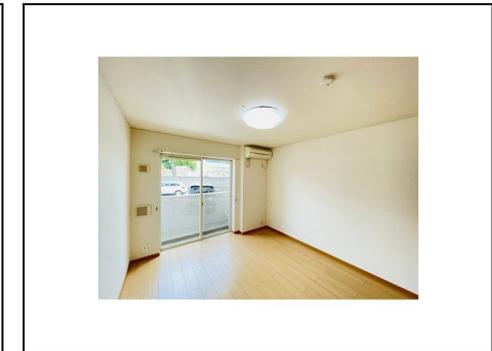
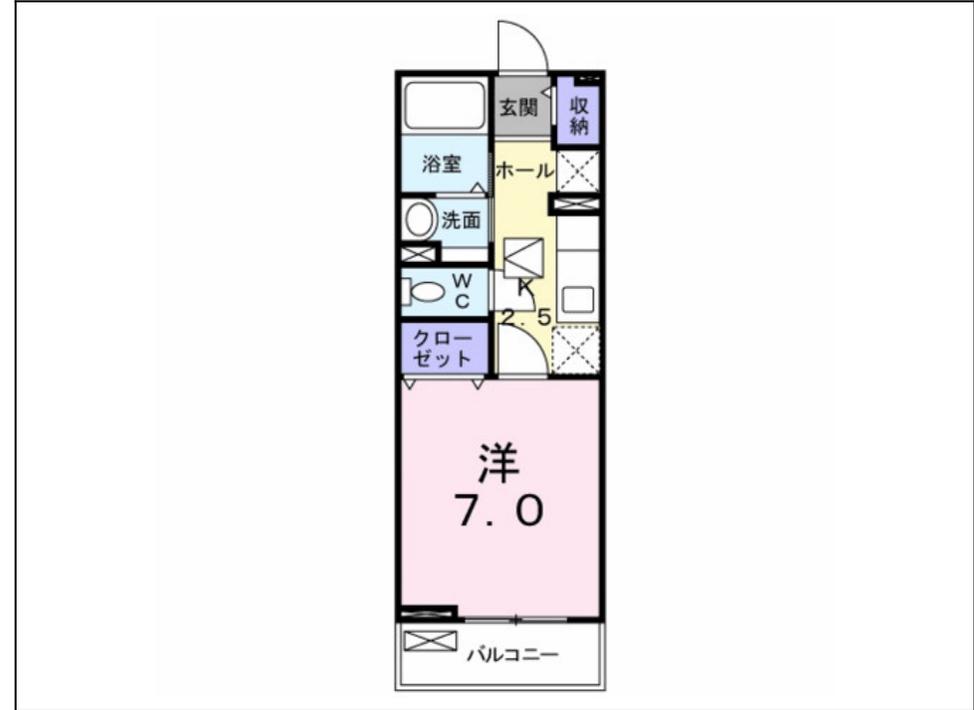
| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:55,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,300円 |
|-------|--|

| | | | | |
|------|----------|------------|-----------|---------|
| 周辺環境 | 小学校 997m | 中学校 1,671m | コンビニ 262m | 病院 477m |
|------|----------|------------|-----------|---------|

| | |
|------|---|
| スーパー | アテオ南石垣店 738m / スーパー トキハ別府店 895m / スーパー マルシヨク富士見店 209m / その他 ヤマダ電機テックランド別府駅前店 538m / その他 エディオンゆきでんき 391m |
|------|---|

お部屋ラポ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| | |
|-------|-------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
| | インターネット使い放題 |