

フリガナ コーポアベスリー

物件名称 コーポ安部3

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見3612番5号		
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩25分		
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩42分		
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩45分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄骨造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成16年2月築
主要採光面	南東	専有面積	60.75m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	53,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	初回20000円、月額500円、1年更新10000円		

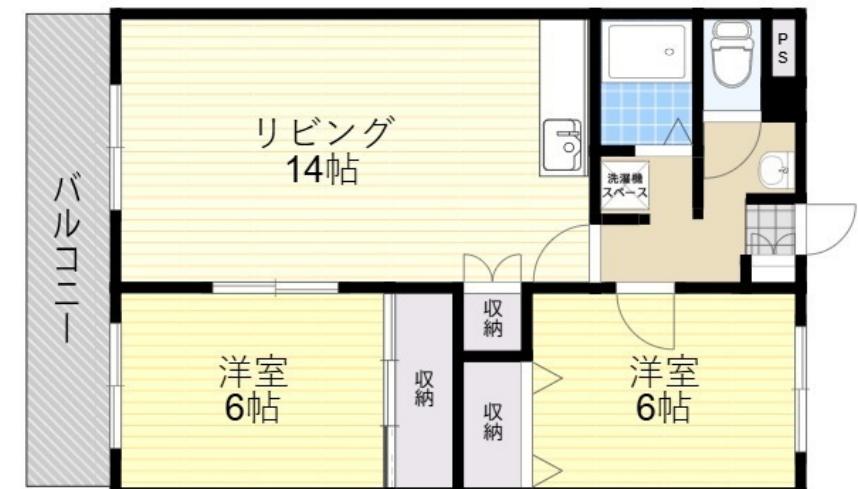
住宅保険	有	12,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック(簡易消火剤):20,790円 鍵交換代:11,000円 定額クリーニング費:55,000円 ライフサポート(月額):880円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	959m	中学校	684m	コンビニ	759m	病院	961m
スーパー マルショク 鶴高通り 534m / スーパー コープ グリーンコープ別府店 772m / その他 ワークマンプラス 別府店 584m / その他 Seria 別府店 854m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 1,114m								

お部屋ラボ  
別府店〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26007010300001



設備・条件	0 敷礼保証 敷礼保証印	セパレート セパレート	ペット相談 ペット相談	2階以上 2階以上	室内 室内	室内洗濯置場 室内洗濯置場	フローリング フローリング	二人居可 二人居可	CATV CATV	エアコン エアコン	その他 設備・条件
	駐輪場 駐輪場	フリー フリー									

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。