



フリガナ		コーポアベスリー			
物件名称		コーポ安部3			
所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見3612番5号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩25分				
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩42分				
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩45分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	鉄骨造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年2月築
主要採光面	南東	専有面積	60.75㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	初回20000円、月額500円、1年更新10000円			
住宅保険	有	12,000円/2年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック（簡易消火剤）:20,790円 鍵交換代:11,000円 定額クリーニング費:55,000円 ライフサポート（月額）:880円				
周辺環境	小学校	959m	中学校	684m	コンビニ 759m 病院 961m
	スーパー マルショク 鶴高通り 534m / スーパー コーブ グリーンコープ別府店 772m / その他 ワークマンプラス 別府店 584m / その他 Seria 別府店 854m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 1,114m				
お部屋ラボ 別府店			<div></div> <div></div>		
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階					
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738					
https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007010300001

設備・条件

その他 設備・条件

0 敷礼保
敷+礼+保0円

セパレート

ペット相談

2F以上

室内洗濯機場

フローリング

二人入居可

CATV

エアコン

駐輪場

フリーレント

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。