

フリガナ	オッティモテラツツオ	
物件名称	オッティモ テラツツオ	202号室

物件番号 26006000980012

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0116 大分県大分市大字常行130番地1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩40分				
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩66分				
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩73分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和元年09月築	
主要採光面	南東	専有面積	59.24㎡	総戸数		
賃料	60,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	20,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	10000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

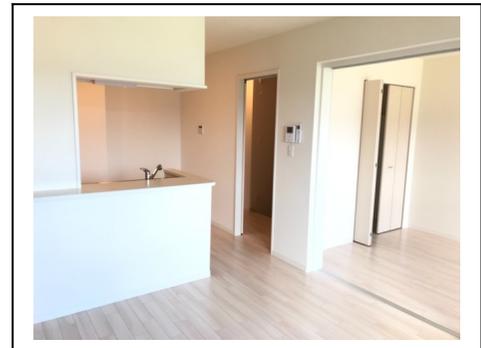
その他費用	ハウスクリーニング代:53,900円 消毒施工代:17,050円 ファイテック:20,790円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	952m	中学校	1,321m	コンビニ	230m	病院
	スーパー スーパーまるや高田店 838m / その他 ホームプラザナフコ東大分店 1,950m						

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。