

フリガナ アクティブシモゴオリ

物件名称 アクティブ下郡

403号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0927 大分県大分市大字下郡北下郡11番7号			
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩16分			
交通②	久大本線 大分駅 徒歩30分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩42分			
交通④				
間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造	4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和55年01月築
主要採光面	南	専有面積	52m ²	総戸数 20戸
賃料	42,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料:10,000円(税別) /年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	駐車料1:3,300円 駐車料2:3,300円 町費:320円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:55,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円			
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	589m 病院
	スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 567m / スーパー アテオ 下郡店 665m / その他 ディスカウントラッグコスモス 下郡東店 531m / その他 ヤマダデンキ YAMADA web.com 大分本店 640m / その他 ダイレックス 下郡店 843m			

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004009790006



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現状を優先します。