

フリガナ	エーデルハイムツー	
物件名称	エーデルハイム 2	205号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26002004830009

所在地	〒879-1506 大分県速見郡日出町3811番23号
交通①	日豊本線 陽谷駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 日出駅 徒歩25分
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩46分
交通④	

間取り	1K	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年08月築
主要採光面	南	専有面積	26.49㎡	総戸数	14戸
賃料	30,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：2,200円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：20000円、年間保証料10000円／年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	546m	病院	1,182m
	スーパー トキハインダストリー 日出町店 1, 1 3 8 m / その他 ダイレックス 日出店 3 9 8 m / その他 ファッションセンターしまむら 日出店 6 7 7 m / その他 ホームワイド 日出店 7 0 2 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 日出店 9 5 8 m					

お部屋ラボ
日出店

〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_hiji@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 2F+ 2階以上 室内 室内洗濯機場 フローリング エアコン 不要 保証人不要 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。