

フリガナ	パークサイドコート	
物件名称	パークサイドコート	102号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004012780001

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐 1 丁目6番11号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩23分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩64分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年7月築	
主要採光面		専有面積	54.78㎡	総戸数		
賃料	59,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回手数料 3 3 , 0 0 0 円、以降は月額賃料等の 2 % / 毎月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:27,720円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:72,600円 安心サポート / 月:1,320円 鍵交換代:19,800円
-------	--

周辺環境	小学校 358m 中学校 2,388m コンビニ 259m 病院 1,914m 公園 大分市松原緑地内球場 1,705m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 359m / その他 ニトリ 大分三佐店 647m / その他 ナフコ 鶴崎店 768m / その他 メガネのヨネザワ 鶴崎店 1,605m / コンビニ ローソン 大分海原店 550m
------	---

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート ミニキッチン 宅配BOX シャワートイレ ガスコンロ設置 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 エアコン 24時間受付 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。