

フリガナ フープスター

物件名称 フープ・スター

102号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0856 大分県大分市畠中1丁目10番56号			
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩27分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩33分			
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩38分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成30年8月築
主要採光面	南	専有面積	38.25m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	53,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	1ヶ月	保証金		償却
礼金	30,000円	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 ハウスクーリーニング代:46,200円			
周辺環境	<p>小学校 1,642m 中学校 1,490m コンビニ 169m 病院 253m</p> <p>スーパー イオン 光吉店 1,279m / その他 メガネの三城 南大分店 525m / その他          サイクルベースあさひ 南大分店 583m / その他 フタタ 南大分店 932m / その他          MEGAドン・キホーテ 大分光吉インター店 1,229m</p>			

お部屋ラボ  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



物件番号 26005007030005



## 設備・条件



## その他設備・条件

インターネット使い放題