

| | | |
|------|---------|-------|
| フリガナ | フレンジアツー | |
| 物件名称 | フレンジア2 | 307号室 |

物件番号 26003000110005

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

| | | | | | |
|-----|---------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒870-0268 大分県大分市大字政所3643番 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 大在駅 徒歩7分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 坂ノ市駅 徒歩43分 | | | | |
| 交通③ | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩52分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|---------------|---------|-----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄筋コンクリート造 3階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成21年03月築 |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 27.64㎡ | 総戸数 | 23戸 |
| 賃料 | 44,000円 | 共益費 | 2,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

| | | |
|--------|--------|---|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額：4,000円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10000円/年(最低保証料200) |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 定額水道料:3,000円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:20,900円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:38,500円 |
|-------|--|

| | | | | | | |
|------|-----|-----|------|------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 188m | 病院 | 1,287m |
|------|-----|-----|------|------|----|--------|

スーパー マルショク 407m / スーパー マルショク 大在店 672m / スーパー トキハイダストリー アムス大在 1,346m / その他 Seria 大在店 718m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大在店 1,211m

お部屋ラボ 大在店
 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
 TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号





| | |
|--|-------------------------------------|
| <p>設備・条件</p>  | <p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|--|-------------------------------------|