

フリガナ	ベラフェリシアカメガワチュウオウ
物件名称	ベラ フェリシア亀川中央 (Bella Felicia)
	202号室

所在地	〒874-0021 大分県別府市亀川中央町193番1号
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩10分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩58分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年3月築	
主要採光面	南	専有面積	53.8㎡	総戸数		
賃料	76,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	要加入：10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月（入居期間中）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ハウスクリーニング代 (退去時) :51,700円 ファイテック(簡易消火剤):20,790円 ALSOKロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 301m 中学校 1,448m コンビニ 287m 病院 832m
	スーパー マルショク 関の江 2, 1 6 2 m / その他 エディオン 亀川店 7 5 3 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1, 2 2 4 m / その他 ニトリ 別府店 1, 8 4 6 m / その他 ドラッグセイムス 別府やまなみ店 3, 1 3 5 m

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26007009510011

物件種別 アパート





クッションフロア
防汚性に優れ、お掃除の手間がいりません。室内の建具とのコーディネートにより、一体感のある快適空間を演出します。
※間取り・カラー・仕様等は商品によって異なる場合がございます。

設備・条件

印刷日 西暦2025年12月13日 情報有効期限 西暦2025年12月20日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。