

フリガナ	サニーハウスサトウエー
物件名称	サニーハウスさとう A棟
	203号室

所在地	〒870-1132 大分県大分市大字光吉937番1号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩25分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩44分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩35分
交通④	

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年8月築	
主要採光面	南	専有面積	45.48㎡	総戸数		
賃料	58,900円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料 3 5 0 0 0 円、月額保証料賃料等総額の 1 % および 8 0 0 円 / 月				



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:60,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円
-------	---

周辺環境	小学校 1,476m 中学校 1,360m コンビニ 117m 病院 346m スーパー イオン 光吉店 5 8 2 m / その他 ハリカ 大分光吉店 3 9 1 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 光吉店 3 7 1 m / その他 エディオン 大分本店 5 2 9 m / その他 ホームワイド 宮崎店 6 6 2 m
------	---

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005008900005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div>セ/バ/レ/ト 2F~ 最上階 カードキー 角部屋 室内洗濯置場 二人入居可 CATV 駐輪場 給湯器 照明器具有</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。