



フリガナ	ベラビスタ					202号室
物件名称	ベラビスタ					
所在地	〒870-0948 大分県大分市芳河原台6番5号					
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩19分					
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩31分					
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩33分					
交通④						
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建			
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年7月築	
主要採光面	南	専有面積	42.11㎡	総戸数		
賃料	51,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	30,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付					
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4%および800円/月				
住宅保険		有	管理体制			
その他費用	ルームクリーニング:60,500円 カードキー発行料:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円					
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,426m	病院 1,545m	
	スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 1,123m / その他 ダイソー 大分宮崎店 1,690m / その他 ジーユー 大分南店 1,705m / その他 ホームワイド 宮崎店 1,756m / その他 Seria コムボックス大分店 1,665m					
お部屋ラボ 光吉店			 			
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号						

物件番号 26005006390003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 ガス  2階以上  カードキー  角部屋  室内洗濯機  フローリング  ニ人入居可  CATV  エアコン  駐輪場  衛星放送  給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。