

フリガナ	レモンテラスハサマツ
物件名称	レモンテラスHASAMA2
	303号室

所在地	〒879-5504 大分県由布市挾間町下市562番1号
交通①	久大本線 向之原駅 徒歩14分
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩45分
交通③	久大本線 鬼瀬駅 徒歩53分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年6月築	
主要採光面	南	専有面積	41.60㎡	総戸数	25戸	
賃料	54,000円	共益費	6,000円	管理費		
水道		町会費	600円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	初回：月額総賃料の60％ 年間保証料10,000円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポートノ月:990円 安心サポート初回事務手数料:770円
-------	--

周辺環境	小学校 1,025m	中学校 1,538m	コンビニ 520m	病院
	スーパー 業務スーパー 挟間店 495m / スーパー イオン 挟間店 869m / その他 ファッションセンターしまむら 挟間店 515m / その他 西松屋 由布挟間店 589m / その他 由布市消防署 620m / その他 ホームワイド 挟間店 730m			

お部屋ラボ  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション


物件番号 26005013430003



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



セパレート オートロック ミニキッチン 宅配BOX カーブ/ガードシャフトイレ 2階以上 室内洗濯機 エレベータ  
二人入居可 CATV バイク置場 エアコン 駐輪場 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題