

フリガナ レモンテラスハサマツー

物件名称 レモンテラスHASAMA2

303号室

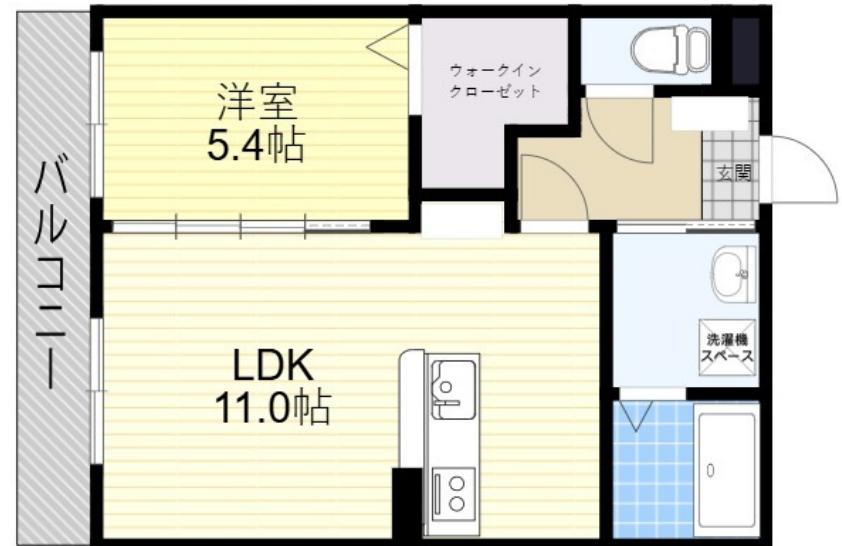
取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒879-5504 大分県由布市挾間町下市562番1号			
交通①	久大本線 向之原駅 徒歩14分			
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩45分			
交通③	久大本線 鬼瀬駅 徒歩53分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和7年6月築
主要採光面	南	専有面積	41.60m ²	総戸数 25戸
賃料	54,000円	共益費	6,000円	管理費
水道		町会費	600円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円		
賃貸保証代行	必加入	初回:月額総賃料の60% 年間保証料10,000円		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:990円 安心サポート初回事務手数料:770円			
周辺環境	小学校 1,025m	中学校 1,538m	コンビニ 520m	病院
	スーパー 業務スーパー 挾間店 495m / スーパー イオン 挾間店 869m / その他 ファッショングセンターしまむら 挾間店 515m / その他 西松屋 由布挾間店 589m / その他 由布市消防署 620m / その他 ホームワイド 挾間店 730m			

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005013430003



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート オートロック ペット可 宅配BOX シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 エレベータ	 二人入居可 CATV バイク置場 エアコン 駐輪場 給湯器

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。