

フリガナ	プレジャーノゾミ	
物件名称	プレジャー希	302号室

物件番号 26007007270008

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0847 大分県別府市馬場2714番1号		
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩36分		
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩54分		
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩52分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年8月築
主要採光面	東	専有面積	55.20㎡	総戸数	
賃料	64,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円		
賃貸保証代行	必加入	月額総賃料の60%、年間保証料	10000円		

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 24hサポート(初回事務手数料):770円 24hサポート(月額):990円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	747m	中学校	1,570m	コンビニ	421m	病院	1,008m
	スーパー マルシヨク やまなみ店 1, 275m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 鶴見店 575m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大畑店 1, 010m / その他 ベスト電器 大分別府店 1, 296m							

<p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月04日 情報有効期限 西暦2026年03月11日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。