

フリガナ	ディアスミツガワエートウ	
物件名称	ディアス三川A棟	103号室

物件番号 26004007750002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上 1丁目2番7号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩20分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩26分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩48分				
交通④					

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年3月築
主要採光面		専有面積	54.69㎡	総戸数	
賃料	50,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵交換代:19,800円 安心サポート24プラス:1,320円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	850m	中学校	1,200m	コンビニ	557m	病院	1,397m
	スーパー マルキョウ 皆春店 1,586m / その他 ナフコツワンスタイル 鶴崎店 2,190m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1,693m / その他 スーパードラッグノザキ 皆春店 1,446m							

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原 3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。