

フリガナ	サザンブライト	
物件名称	サザンブライト	305号室

所在地	〒870-0952 大分県大分市下郡北3丁目4番12号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩16分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩32分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩42分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和58年03月築	
主要採光面	南	専有面積	20㎡	総戸数		
賃料	25,000円	共益費	無	管理費	無	
水道	2,000円	町会費	350円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:12,000円 メンテナンス料:25,000円
-------	--

周辺環境	小学校	565m	中学校	2,092m	コンビニ	667m	病院
	スーパー アテオ下郡店 516m						

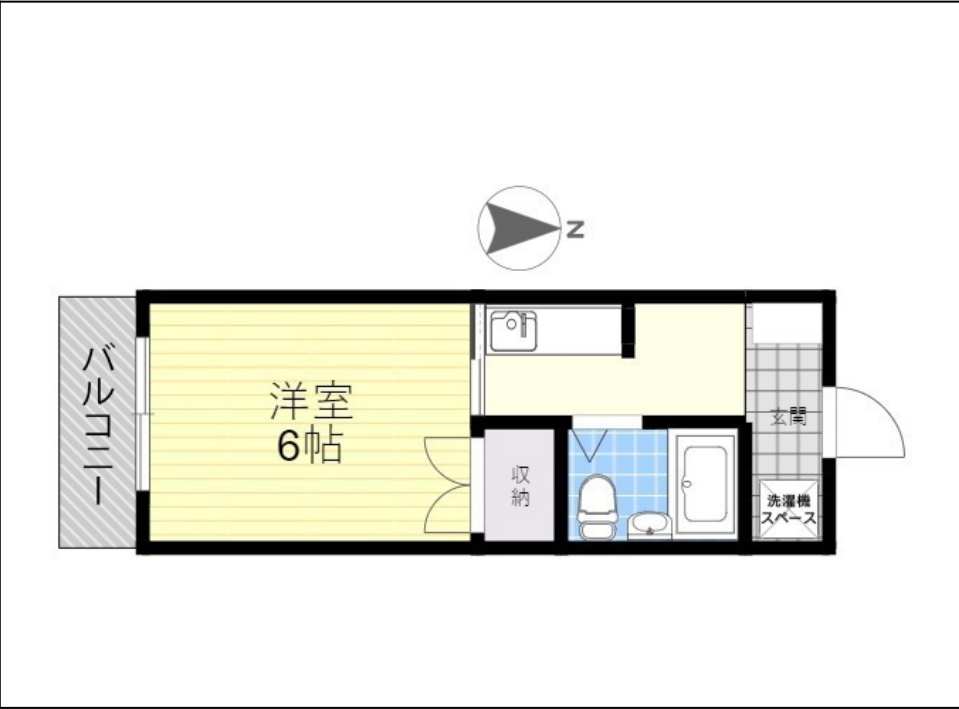
お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004000500005



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  宅配BOX  2階以上  室内洗濯機  フローリング  エアコン  駐輪場  給湯器	

印刷日 西暦2025年07月28日 情報有効期限 西暦2025年08月04日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。