

フリガナ	ブランドールキタハマ	402号室
物件名称	ブランドール北浜	

物件番号 26002005010001

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒873-0001 大分県杵築市大字杵築665番257号	
交通①	日豊本線 杵築駅 徒歩65分	
交通②		
交通③		
交通④		

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年12月築
主要採光面	南	専有面積	59.24㎡	総戸数	12戸
賃料	55,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：1,100円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回 月額総賃料50%、年間保証料10000円/年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料2:1,100円 町費:500円 CATV利用料:1,320円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:68,200円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 Gゼロバック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 中学校 コンビニ 236m 病院 スーパー サンリブ 杵築 1, 0 8 6 m / その他 ダイレックス 杵築店 2 5 7 m / その他 杵築市役所 9 3 9 m / その他 マツモトキヨシ 杵築店 1, 0 5 4 m / その他 ホームワイド 杵築店 1, 0 9 1 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 杵築店 1, 3 8 7 m
------	---

お部屋ラボ	 
-------	--

お部屋ラボ
日出店
〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_hiji@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	0 敷礼保 敷・礼・保0円 不要 保証人不要 給湯器 セパレート シャワートイレ カシコ設置 2階以上 室内洗濯機場 フローリングエアコン 駐輪場	その他設備・条件
-------	--	----------

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。