

フリガナ コンフォートアール

物件名称 コンフォートR

101号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-1113 大分県大分市大字中判田1903番2号				
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩7分				
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩39分				
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩42分				
交通④					
間取り	1K	構造	軽量鉄骨造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年3月築
主要採光面	南南西	専有面積	26.76m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	48,000円	共益費	2,500円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4%および800円/月			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	クリーニング代:33,000円 除菌消臭施工代:17,600円 アルソックロック:2,200円 ファイテック:13,860円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,109m	病院 332m  スーパー アテオ 高江店 1,533m / コンビニ ファミリーマート 白滝橋 1,399m / コンビニ セブンイレブン 大分高江店 1,438m / 病院 衛藤病院 520m / 病院 へつぎ病院 2,621m

お部屋ラボ  
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005011110001



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート ビーバンカラ シャワートイレ 角部屋 室内洗濯槽 フローリング CATV エアコン 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。