

フリガナ	セゾンアフリカ
物件名称	セゾンアフリカ

所在地	〒874-0910 大分県別府市石垣西 5 丁目6番57号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩32分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩51分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年6月築
主要採光面	南	専有面積	59.4㎡	総戸数	
賃料	62,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円 駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回月額総賃料の80%			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック（消火器具）:13,860円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 456m	病院 462m
	コンビニ ファミリーマート 別府石垣西 6 0 9 m / コンビニ セブンイレブン 別府石垣西 3 丁目店 5 1 5 m			

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007002600006



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート エアコン 2階以上 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV バイク置場 エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。